

# Terreno en Puente de Piedra, Grecia Alajuela.5

**\$9,178,809**

ID: 11921

 **Grecia, Alajuela**

• Property Type: Land • Size: 305960 sq m • 75.61 Acres



• Status: Active/Published

• Investment Opportunities

## Property Description

Cuenta con frente de 269.74 metros a calle pública y colinda con la propiedad con plano catastrado A-1544581-2011 de 837,684 m<sup>2</sup>, el cual tiene acceso a través de dos servidumbres agrícolas de 7 metros de ancho. El terreno es de características planas con ligeras pendientes. De acuerdo al plan regulador de la municipalidad de Grecia, la propiedad se encuentra ubicada en Zona Agrícola y Desarrollo Condicionado (ZADC), Zona de Amortiguamiento (ZA) y Unidad Vecinal Consolidada (UVC) lo que hace muy versátil a la propiedad para que pueda ser desarrollada en diferentes ámbitos de negocio. Frente a la propiedad en la

cacle pública pavimentada está el cableado eléctrico de tipo trifásico y fibra óptica, así mismo tiene acceso a agua para su desarrollo.El precio de venta de solo \$20 por m2, lo que favorece mucho el proyecto que se vaya a desarrollar.Excelente ubicación a solo 5 minutos del centro de Grecia.

## Additional

- ID 11921
- Active/Published
- For Sale
- Land
- \$9,178,809

[+506-2670-0805](tel:+506-2670-0805)

Coldwell Banker Coast to Coast Properties from Pueblito  
Sur Commercial Center, Corner office #6A6B

